



**УКРАЇНА**  
**ПІСКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Дванадцята чергова сесія Пісківської селищної ради восьмого скликання

**РІШЕННЯ**

від 06 липня 2021 року

№ 8/12 -VIII

**Про встановлення місцевих податків  
та зборів по Пісківській селищній ОТГ з 01.01.2022 року.**

Керуючись ст. 10, п. 12.3 ст. 12, ст.ст. 266, 267, 274, 277, 288, 293 Податкового кодексу України, зі змінами та доповненнями, ЗУ від 16.01.2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністративних податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві № п. 24 частини 1 ст.26, частини 1 ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Пісківської селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

Залишити місцеві податки та збори по Пісківській селищній ОТГ з 01.01.2022 року без змін, викласти в наступній редакції:

1. Положення про єдиний податок (додаток №1 додається);
- 1.2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, що перебувають у власності платників податку згідно з додатком 2;
  - 1.2.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні платників податку згідно з додатком 3;
  - 1.2.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб за переліком згідно з додатком 4;
- 1.3. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 5;
  - 1.3. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 6;
- 1.4. Положення про транспортний податок (додаток 7 додається);
- 1.5. Положення про туристичний збір (додаток 8 додається).
2. Порядок справляння податків здійснюється відповідно до Податкового Кодексу України.
3. Дане рішення застосовувати з 01 січня 2022 року.
4. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або на офіційному сайті Пісківської селищної об'єднаної територіальної громади.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів та бюджету (голова комісії – А.ГАРБОВСЬКИЙ)

Селищний голова

Володимир ЛУЦКОВ



Додаток 1

до рішення Пісківської селищної ради №8/12-VIII  
від 06.07.2021 р.

## ПОЛОЖЕННЯ ПРО ЄДИНИЙ ПОДАТОК

**1. До першої групи платників єдиного податку відносяться - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.**

**2. До другої групи платників єдиного податку відносяться - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:**

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для цього пункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

**3. До третьої групи платників єдиного податку відносяться - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена, та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 1167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.**

**4. До четвертої групи платників єдиного податку відносяться - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.**

**5. Не можуть бути платниками єдиного податку першої - третьої групи:**

**5.1. суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи-підприємці), які здійснюють:**

- діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);
- обмін іноземної валюти;
- виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);
- видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органічного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

огоцінного каміння);

док, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейсерами, аварійними комітетами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового Кодексу; - діяльність з управління підприємствами;

- діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);

- діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

- діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

**5.2.** фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

**5.3.** фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 400 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 900 квадратних метрів;

**5.4.** страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

**5.5.** суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

**5.6.** представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

**5.7.** фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

**5.8.** суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

**6. Не можуть бути платниками єдиного податку четвертої групи:**

**6.1.** суб'єкти господарювання, у яких понад 50 відсотків доходу, отриманого від продажу сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки, становить дохід від реалізації декоративних рослин (за винятком зрізаних квітів, вирощених на угіддях, які належать сільськогосподарському товаровиробнику на праві власності або надані йому в користування, та продуктів їх переробки), диких тварин і птахів, хутряних виробів і хутра (крім хутрової сировини);

**6.2.** суб'єкти господарювання, що провадять діяльність з виробництва підакцизних товарів, крім виноматеріалів виноградарських (коди згідно з УКТ ЗЕД 2204 29 - 2204 30), вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції;

**6.3.** суб'єкт господарювання, який станом на 1 січня базового (звітного) року має податковий борг, за винятком безнадійного податкового боргу, який виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин)".

**7. Встановити ставки єдиного податку для платників у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:**

**7.1.** для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

**7.2.** для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

ати ставки єдиного податку для третьої групи платників єдиного податку у розмірі:  
отки доходу - у разі сплати податку на додану вартість ;  
сотків доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Секретар ради



Ірина ПАСТЕРНАК

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
[Signature]

Додаток 2  
до рішення Пісківської селищної ради №8/12-VIII  
від 06.07.2021 р.

**СТАВКИ**  
**земельного податку за земельні ділянки,**  
**що перебувають у власності платників податку**  
**на території Пісківської селищної об'єднаної територіальної громади**

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Смт. Пісківка, село Мигалки, село Раска Пісківської селищної ради, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва			
32	080	UA32080230010086797	смт Пісківка			
32	080	UA32080230020084381	село Мигалки			
32	080	UA32080230030067878	село Раска			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) що перебувають у власності платників податку		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		1,000	0,300	5,000	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства		-	-	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		-	-	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва		0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва		0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва		-	-	-	-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		-	-	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
*Перунова Євгенія*

	дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	5,000	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,100	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,100	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	0,100	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	0	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0	0	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0	0	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0	0	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького	0	0	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ



	обслуговування				
	для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0	0	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	0	0	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних	-	-	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
*Керування справами*

	Збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,100	0,100	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,100	0,100	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,100	0,100	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для	0,1	0,1	0,1	0,1

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Верхня група



	ення та використання земель природно-заповідного фонду				
	Землі водного фонду				
	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	-	-
	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	-	-
10.06	Для сінокосіння	-	-	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	3,000	3,000	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

	...ї інфраструктури (виробництва та ...ділення газу, постачання пари та гарячої ...и, збирання, очищення та розподілення ...и)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	-	-		
14	Землі енергетики				

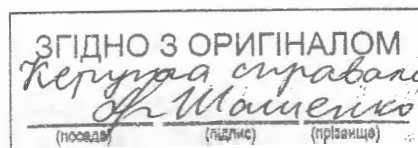
ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Керує справами  
І. Шамченко

	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів теплоенергетичних підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	-	-
	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування	0	0	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар ради



Ірина ПАСТЕРНАК



# СТАВКИ

## земельного податку за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні платників податків на території Пісківської селищної об'єднаної територіальної громади

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва			
32	080	UA32080230010086797	смт Пісківка			
32	080	UA32080230020084381	село Мигалки			
32	080	UA32080230030067878	село Раска			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) що перебувають у постійному користуванні платників податку		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		3,000	3,000	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства		-	-	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		3,000	3,000	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		-	-	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва		3,000	3,000	-	-
01.06	Для колективного садівництва		3,000	3,000	-	-
01.07	Для городництва		-	-	-	-
01.08	Для сінокошення і випасання худоби		-	-	-	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		-	-	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Керувача справами  
Машенко

	дання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
	розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
	для іншого сільськогосподарського призначення	3,000	3,000	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,000	3,000	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	3,000	3,000	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,000	3,000	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,000	3,000	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,000	3,000	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,000	3,000	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	0	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,000	3,000	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,000	3,000	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,000	3,000	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
*Керування справами*

	будівництва та обслуговування будівель	3,000	3,000	-	-
	будівництва та обслуговування об'єктів міської інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	-	-
	будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	-	-
03.10	будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	-	-
03.11	будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	-	-
03.12	будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.13	будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	-	-
03.14	розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	0	0	-	-
03.15	будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток	-	-	-	-

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ  
Керує справами



	збереження та використання ландшафтних парків	-	-	-	-
	іншого природоохоронного призначення				
	оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,100	0,100	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,100	0,100	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,100	0,100	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	3,000	3,000	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель	-	-	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Керуючий справами  
І.І. Шащенко

	заповідного фонду				
	водного фонду				
	експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	-	-
	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	-	-
10.06	Для сінокошення	-	-	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	-	-	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	-	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	3,000	3,000	-	-

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
 Керування справами

	інфраструктури (виробництва та ення газу, постачання пари та води, збирання, очищення та ділення води)				
	цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для береження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту.	3,000	3,000	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12,000	12,000	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-		
14	Землі енергетики				

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
 Керуюча справами  
 [Підпис]

	розрахунку, будівництва, експлуатації обслуговування будівель і споруд об'єктів енергетичних підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	-	-
	розрахунку, будівництва, експлуатації обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування	1,000	1,000	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар ради



*[Handwritten signature]*

Ірина Пастернак

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
керівника справи  
*[Handwritten signature]*  
(посада) (підпис) (прізвище)

Додаток 4

до рішення Пісківської селищної ради №8/12-VIII  
від 06.07.2021 р.

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку на території  
Пісківської селищної об'єднаної територіальної громади**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва
32	080	UA32080230010086797	смт Пісківка
32	080	UA32080230020084381	село Мигалки
32	080	UA32080230030067878	село Раска
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<b>Розділ I Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб</b>			
1) Особи, які мають статус учасників АТО			100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, вказаних в пунктах 1-2 розділу I, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм вказаних в ст.281.1 - ст.281.4			
<b>Розділ II Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб</b>			
1) Органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації комунальної власності, засновником яких є Пісківська селищна об'єднана територіальна громада.			100

Також на території Пісківської ОТГ діють особливості оподаткування та пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб встановлених ст.281 – ст.282, ст.284 Податкового Кодексу України.

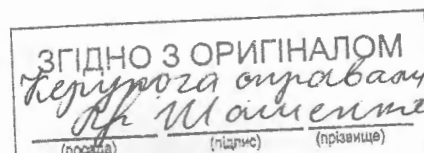
Не підлягають оподаткуванню земельним податком земельні ділянки вказані в статті 283 Податкового Кодексу України.

Секретар ради



*[Handwritten signature]*

Ірина ПАСТЕРНАК



Додаток 5  
до рішення Пісківської селищної ради від  
06.07.2021 р. №8/12-VIII

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**  
**на території Пісківської селищної об'єднаної територіальної громади**

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва					
32	080	UA32080230010086797	смт Пісківка					
32	080	UA32080230020084381	село Мигалки					
32	080	UA32080230030067878	село Раска					
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0,500			0,100		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		0,500			0,100		
1110.3	Будинки садибного типу		0,500			0,100		
1110.4	Будинки дачні та садові		0,500			0,100		
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови		0,500			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні		0,500			0,100		

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Декретна служба



	...ної комфортності					
	Будинки з трьома та більше квартирами					
	Будинки багато квартирні масової забудови	0,500		0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500		0,100		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500		0,100		
113	Гуртожитки					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0		0		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0		0		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0		0		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0		0		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0		0		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0		0		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500		0,100		
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	0,500		0,500		
1211.2	Мотелі	0,500		0,500		
1211.3	Кемпінги	0,500		0,500		
1211.4	Пансіонати	0,500		0,500		
1211.5	Ресторани та бари	0,500		0,500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500		0,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500		0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500		0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500		0,500		
122	Будівлі офісні					

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
 Керує справами  
*М. М. Маченко*  
 (посада) (підпис) (прізвище)

	Будівлі офісні					
	Будівлі органів державного та місцевого управління	0			-	
	Будівлі фінансового обслуговування	0,500			0,500	
120.3	Будівлі органів правосуддя	0			-	
120.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0			-	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500			0,500	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			0,500	
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500			0,500	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,500			0,500	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500			0,500	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500			0,500	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500			0,500	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500			0,500	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500			0,500	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500			-	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500			-	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-			-	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-			-	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-			-	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-			-	

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Керування справами

	Будівлі радіо- та телевізійного зв'язку, телефонних станцій, муніципальних центрів тощо	0,500			-		
	Гарі для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-			-		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500			-		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500			-		
1242.2	Гаражі підземні	0,500			-		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500			-		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500			-		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0			0		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0			0		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,500			0,500		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,500			0,500		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0			0		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-			-		
1252.2	Резервуари та ємності інші	-					

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
 Керуюча справами  
 А. Шашенко  
 (посада) (підпис) (прізвище)

1252.6	Склади зерна	-		-	
1252.7	Склади для цементу та інших сипучих матеріалів	-		-	
1252.8	Склади спеціальні товарні	-		-	
1252.9	Склади спеціальні	-		-	
126	Холодильники	-		-	
1261	Складські майданчики	-		-	
1261.1	Склади універсальні	-		-	
1261.2	Склади та сховища інші	-		-	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення				
1261	Будівлі для публічних виступів				
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-		-	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-		-	
1261.3	Цирки	-		-	
1261.4	Казино, ігрові будинки	-		-	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-		-	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-		-	
1262	Музеї та бібліотеки				
1262.1	Музеї та художні галереї	0		0	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0		0	
1262.3	Технічні центри	-		-	
1262.4	Планетарії	-		-	
1262.5	Будівлі архівів	0		0	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-		-	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів				
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-		-	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-		-	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0		0	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-		-	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0		0	

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
 Керівник управління  
 М. М. М. М. М.  
 (підпис) (підпис) (підпис)

	спеціальних навчальних закладів тей з особливими потребами	0			0		
	влі закладів з фахової перепідготовки	-			-		
	Будівлі метеорологічних станцій, серваторій	0			0		
	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-			-		
	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,500			0,500		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	-			-		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-			-		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0			0		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-			-		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,500			0,500		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0			0		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-			-		
1265.2	Басейни криті для плавання	-			-		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-			-		
1265.5	Тири	-			-		
1265.9	Зали спортивні інші	-			-		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	-			-		

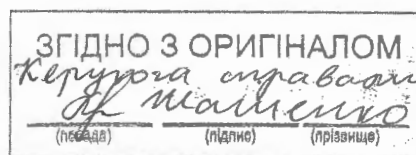
ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
 Керуюча справами  
 Ш. Мамеєва  
 (посада) (підпис) (прізвище)

	Будівлі для садівництва, виноградарства та робства	-			-		
	Будівлі тепличного господарства	-			-		
	Будівлі рибного господарства	-			-		
121.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	-			-		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	-			-		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0			0		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-			-		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0			0		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0			0		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0			0		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0			0		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0			0		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0			0		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-			-		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-			-		

Секретар РАДИ



Ірина ПАСТЕРНАК





Додаток 6

до рішення Пісківської селищної ради від  
06.07.2021 р. №8/12-VIII

### ПЕРЕЛІК

для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті  
Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної  
ділянки  
на території Пісківської селищної об'єднаної територіальної громади

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва
32	080	UA32080230010086797	смт Пісківка
32	080	UA32080230020084381	село Мигалки
32	080	UA32080230030067878	село Раска

Пільги з податку, що сплачується на території Пісківська селищна об'єднана територіальна громада для  
фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує  
п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 Податкового  
Кодексу України;
- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів  
(здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності);

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що  
перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного  
перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому  
числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, об'єкти  
нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб (господарські (присадибні) будівлі),  
які знаходяться виключно в межах присадибних земельних ділянок.

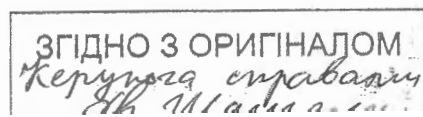
Звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, індивідуальні  
гаражі громадян.

Не є об'єктом оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єкти вказані  
в ст.266.2.2 Податкового Кодексу України

Секретар ради



Ірина ПАСТЕРНАК



до рішення Пісківської селищної ради  
від 06.07.2021 р. №8/12-VIII

## 1. Загальні положення.

## 2. Платники податку.

### 3. Об'єкт оподаткування.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

#### 4. База оподаткування.

## 5. Ставка податку.

## 6. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### 7. Порядок обчислення суми податку.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Керуєго справдані  
д. М. М. М.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника, зазначеною в реєстраційних документах на об'єкт оподаткування..

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2015 року органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

7.4. Платники податку-юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування, декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ  
Керівника управління  
*А. М. Малиш*  
(посада) (підпис) (прізвище)

Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення з'їрки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням з'їрки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування".

#### 8. Порядок сплати податку.

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

#### 9. Строки сплати податку.

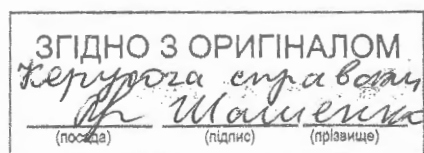
Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар ради



Ірина ПАСТЕРНАК



**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про туристичний збір на території Пісківської селищної об'єднаної територіальної**  
**громади**

Туристичний збір — це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

Платниками туристичного збору (далі – збір) є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території ради об'єднаної територіальної громади, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пп. 268.5.1. ПКУ.

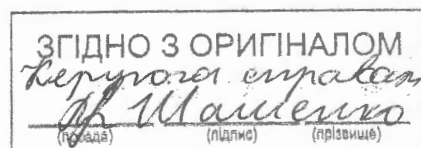
Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;
- б) особи визначені підпунктом «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);
- г) ветерани війни;
- г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;
- е) діти віком до 18 років;
- є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;
- ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

**Ставка збору**

Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), у розмірі:

- 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму;



- 3 відсотків – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### **База справляння збору**

Базою збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пп. 268.5.1 ПКУ.

### **Податкові агенти та місця проживання**

Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі);

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пп. "б" пп. 268.5.1 ПКУ, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

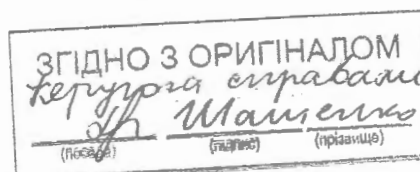
в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об'єднаної територіальної громади, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

### **Особливості справляння збору**

Податковим періодом для сплати та звітування щодо збору є квартал.

Платники збору сплачують суму збору *авансовим внеском* перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.





Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі) виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору.

У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі.

Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням *щоквартально*, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому – до 28 (29) включно).

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

Секретар ради



Ірина ПАСТЕРНАК

